

Comune di Settimo Torinese (Torino)

Deliberazione del Giunta Comunale n. 187 del 11/11/2015: Piano di recupero di libera iniziativa sito in Vicolo Galvani ambito 20, unità di suolo 8-9 parte del PRG Vigente ai sensi del comma 8 dell'art. 43 e richiamati della L.R. 56/77 e s.m.i. - Approvazione (SUE 157).

LA GIUNTA COMUNALE
(omissis)
D E L I B E R I

1) di approvare il progetto di Piano di Recupero, modificato a seguito delle richieste della Commissione regionale per gli insediamenti di interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario, contenente il relativo schema di Convenzione, composto dai seguenti elaborati:

- Tavola A – Relazione illustrativa;
- Tavola B – Norme tecniche di attuazione;
- Tavola C – Schema di convenzione;
- Tavola 01 – Estratti PRGC e catastale;
- Tavola 02 – Planimetria generale;
- Tavola 03 – Elenchi catastali;
- Tavola 04 – Rilievo dello stato di fatto, piante, prospetti, sezioni conteggi;
- Tavola 05 – Sovrapposizioni stato di fatto – Progetto;
- Tavola 06 – Progetto – Piante: p. interrato, terra, 1, 2, sottotetto, tetto;
- Tavola 07 – Progetto - Prospetti e sezioni;
- Tavola 08 – Progetto - conteggi;
- Tavola 09 – Particolare;
- Relazione geologica e di caratterizzazione-geotecnica dei terreni a supporto del Piano di Recupero unità 8-9 in Vicolo Galvani;
- Studio preliminare previsionale di clima acustico;

2. di dare atto che l'importo del contributo per gli oneri di urbanizzazione è il seguente:

oneri di urbanizzazione primaria Euro 74.560,25;

oneri di urbanizzazione secondaria Euro 93.191,83

3. di dare atto che l'importo per la monetizzazione degli standard dovuti ai sensi dell'art. 21 della L.R. 56/77 ammonta a Euro 90.832,92;

4. di dare atto che il progetto contenuto negli elaborati approvati con il presente atto non ha le caratteristiche per essere realizzato in base a semplice denuncia di inizio attività ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 443 del 21.12.2001, ma dovrà essere oggetto di richiesta di titolo abilitativo nell'ambito del quale saranno valutate le rispondenze alle norme igienico - edilizie vigenti;

5. di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico Enti Locali.